



OFICINA

EN VENTA

PISO 14

OFICINA B

**SUPERFICIE
94.24M²**



OFICINA 14B

EN VENTA

 Área de recepción principal

 Cocineta

 Baño privado

 Amplios espacios

 Separaciones con blindex

 2 Parqueos (cuando es alquiler)

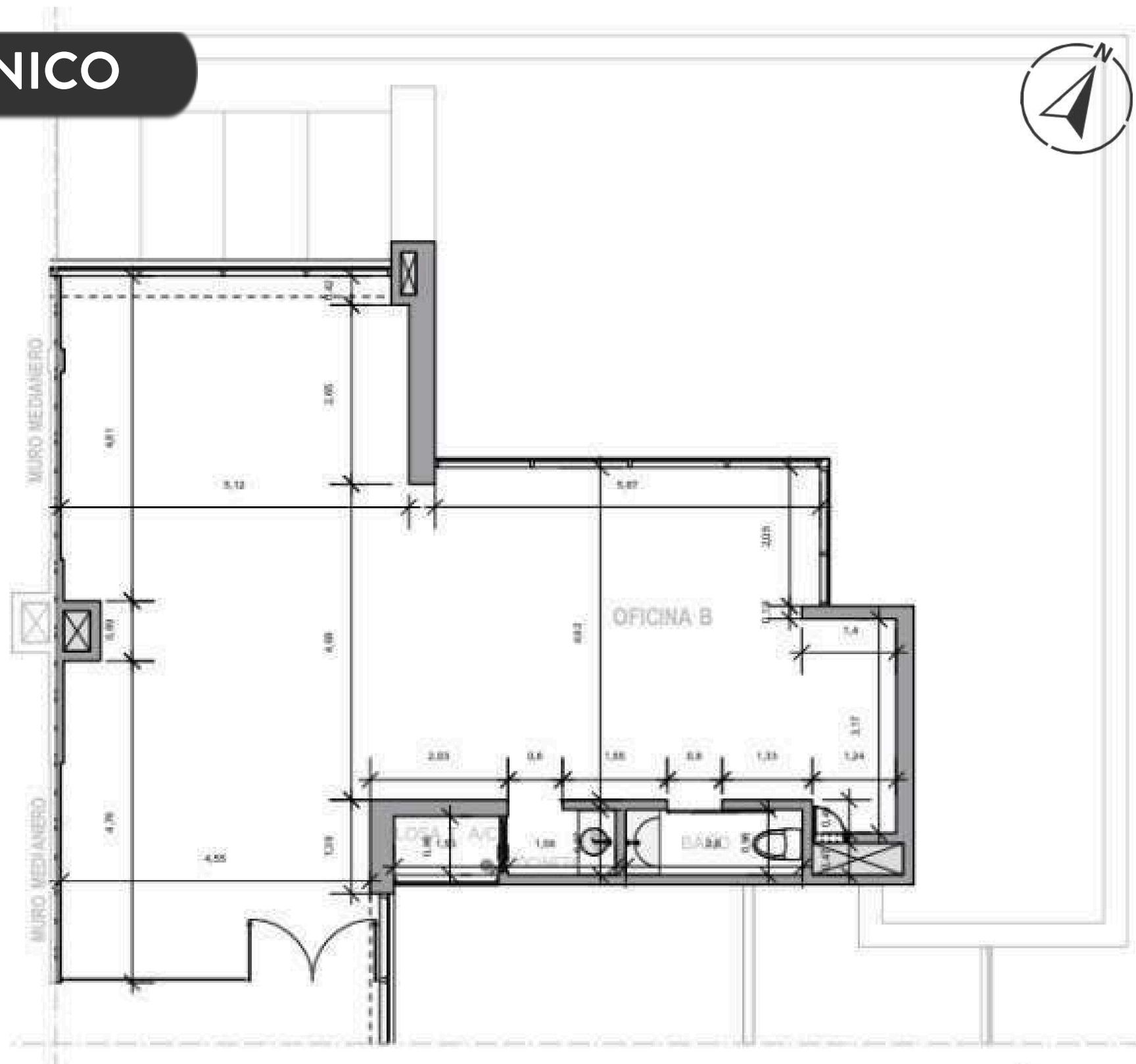
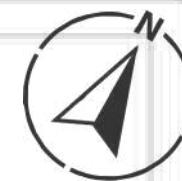
SUPERFICIE
94.24M²



PLANO ARQUITECTÓNICO

PISO 14

VISTA AL URUBÓ



SUPERFICIE
94.24M²

BENEFICIOS TORRE DUO

TORRE DE OFICINAS

Torre Duo provee un espacio con ambientes modernos y servicios funcionales para que las empresas se desarrollen con confianza en la zona más relevante para los negocios, de la ciudad con mayor crecimiento económico de la región.

86 Oficinas Ejecutivas

1 Ascensor panorámico exclusivo para el piso 21

4 Ascensores de oficina

1 Ascensor exclusivo para los pisos 22 - 25

6 Locales comerciales

Solución vidriada con termopanel reflectivo

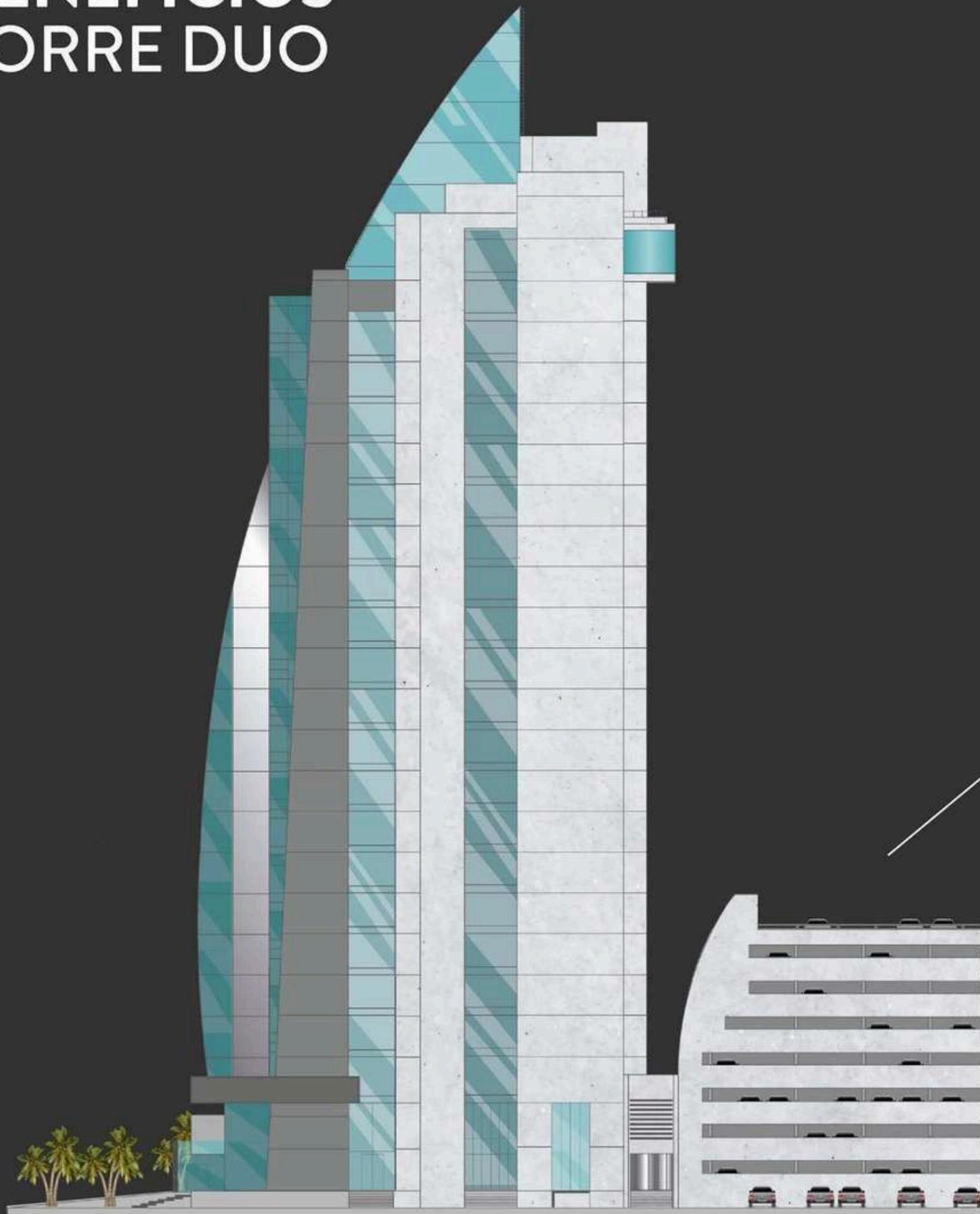
Sistema inteligente de acceso y seguridad

Localizado en una zona privilegiada de Equipetrol Norte, la zona de mayor crecimiento empresarial y potencial socioeconómico. Frente al Ventura Mall, al lado del Hotel Camino Real y a unos metros de la entrada al Urubó.



SEGURIDAD ADMINISTRACIÓN TECNOLOGÍA

BENEFICIOS TORRE DUO



TORRE DE PARQUEOS

Se cuenta con una propia torre con

+280 **PARQUEOS**
distribuidos en

7 **NIVELES**
conectados por un
propio ascensor

67 **BAULERAS**

MAPS



| | |
|---|---|
| <p>HOTELES</p> <ol style="list-style-type: none"> Hotel Camino Real Hotel Marriott Hampton by Hilton Radisson Hotel Santa Cruz Los Tajibos Hotel & Convention Center Hotel LP Equipetrol Sirari Suites Hotel | <p>RESTAURANTES</p> <ol style="list-style-type: none"> Boulevard Ventura Mall La Tranquera Los Hierros La Gaira Sir Pieper Resto – Bar Mediterráneo Café & Tapas Jardin de Asia |
| <p>BANCOS</p> <ol style="list-style-type: none"> Banco Nacional de Bolivia Banco Unión Banco Fassil Banco Bisa Banco Mercantil Santa Cruz | <p>GIMNASIOS</p> <ol style="list-style-type: none"> Privelege Premium Calistenia Bolivia – Equipetrol FITZONE Bolivia One Fitness Club Sport Motion |
| <p>EDIFICIOS EMPRESARIALES</p> <ul style="list-style-type: none"> Manzana 40 Plaza Empresarial Edificio Platinum II Torre Ambassador Business Center Torre Alias Edificio Tacuaral Edificio Arcus Centro Empresarial Equipetrol | <p>CENTROS COMERCIALES</p> <ol style="list-style-type: none"> Ventura Mall Beauty Plaza Patio.Design Lifestyle Center |

VISTA URUBÓ CONDOMINIO RESORT



IMPOSSIBLE IS NOTHING

DONDE OTROS VEN GRANDEZA, YO VEO LAS POSIBILIDADES DE AGRADECER TODO LO QUE ESTE JEUDO ME HA DADO.

CONTACTO COMERCIAL:
MARTHA ORELLANA LENGSTORFF
📞 **(591) 635-19524**



✉ contacto@torreduo.com 📞 (591) 721-07276 | (591) 3388-8104

📍 4to anillo N° 4200 esq. c/Victor Pinto | Equipetrol Norte

🌐 www.torreduo.com