OFICINA DISPONIBLE

OFICINA 14A

94,93m² · Piso 14 · Torre Duo

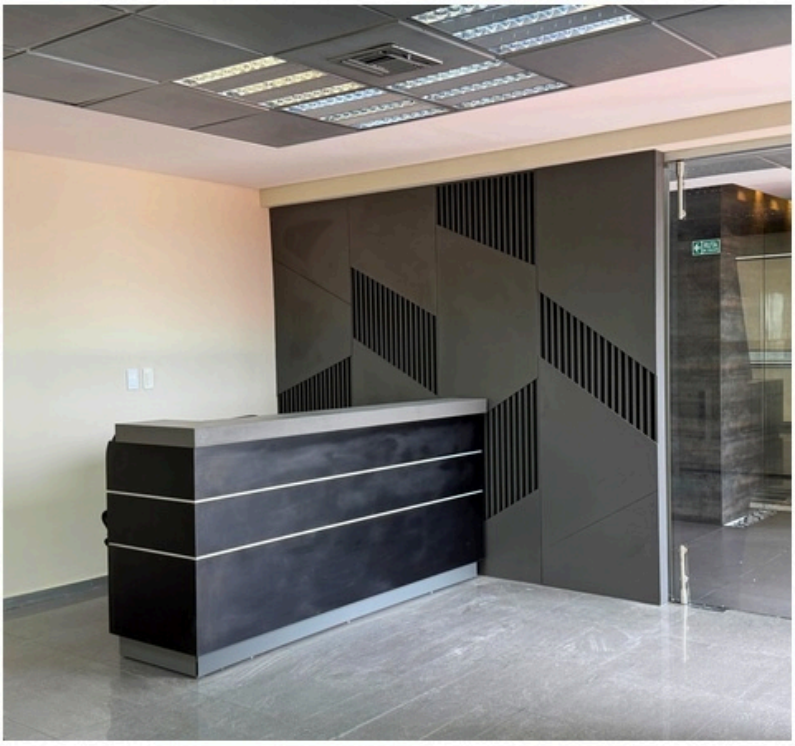
TORRE DUO
CENTRO EMPRESARIAL

VENTA EXCLUSIVA



ESPACIO Y DISTRIBUCIÓN

TORRE DUO
CENTRO EMPRESARIAL



DATOS PRINCIPALES

94,93 M²

PISO 14

VENTA EXCLUSIVA

AMOBLADA

1 PARQUEO INCLUIDO

1 BAULERA INCLUIDA

DISPONIBLE

LA OFICINA

La oficina 14A cuenta con un área de recepción y ambientes interiores separados con Blindex. La distribución permite organizar atención, reuniones y trabajo privado dentro de una unidad compacta. También dispone de cocineta y baño privado.

DISTRIBUCIÓN CONFIRMADA

- Área de recepción
- Oficinas interiores
- Separaciones con Blindex
- Cocineta
- Baño privado
- Parqueo y baulera

GALERÍA DE FOTOS

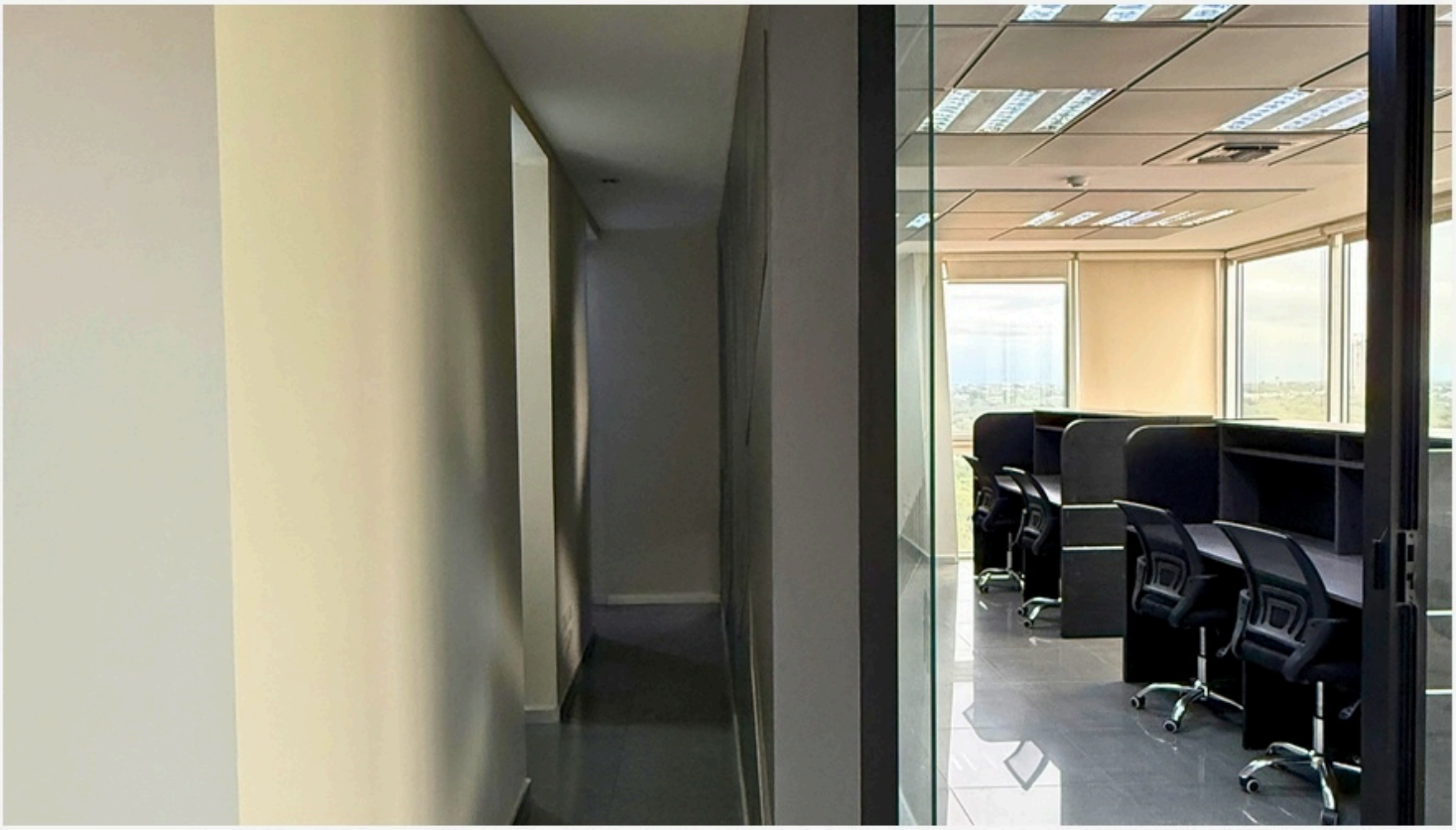






GALERÍA DE FOTOS



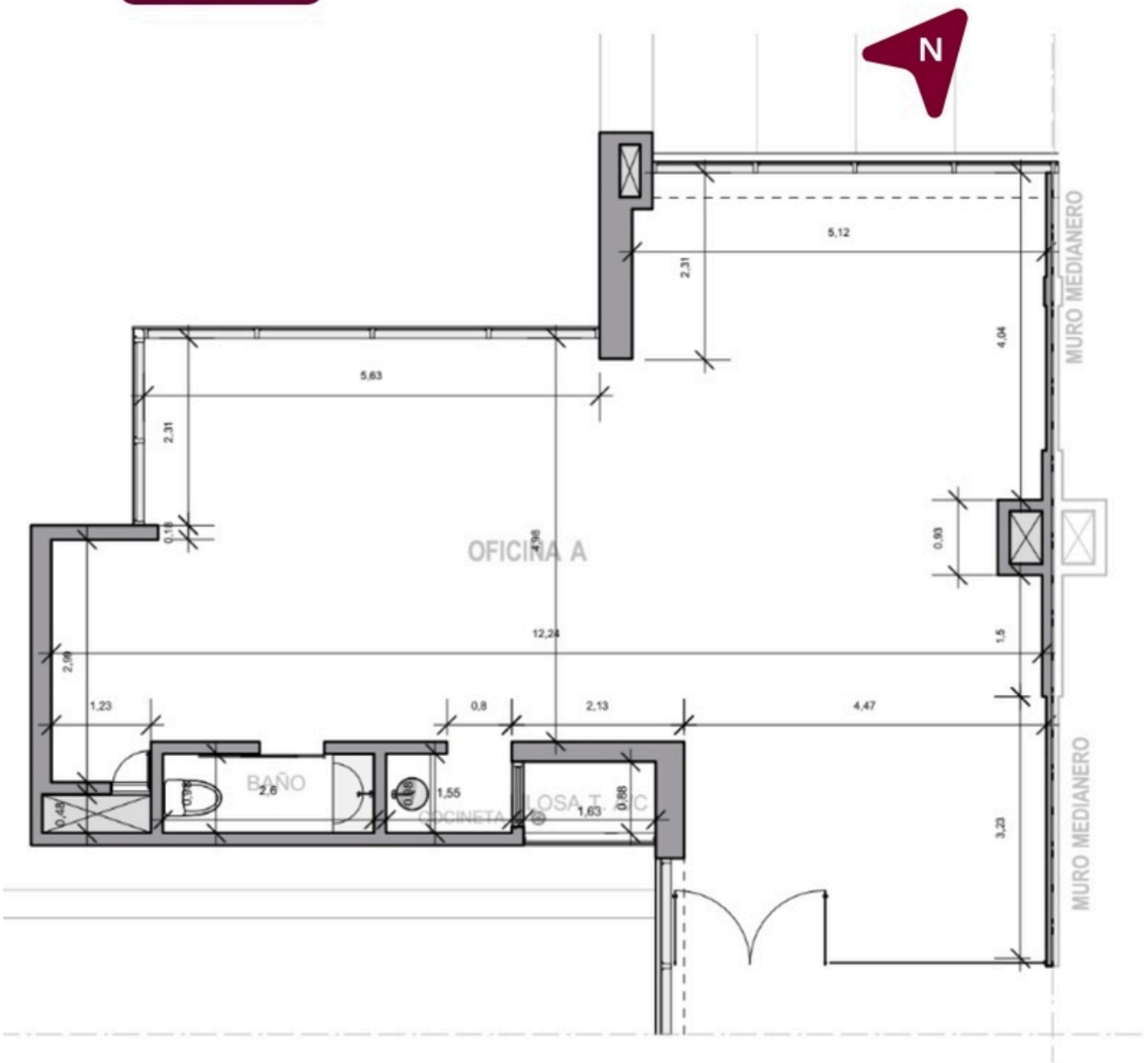


PLANO ARQUITECTÓNICO

SUPERFICIE

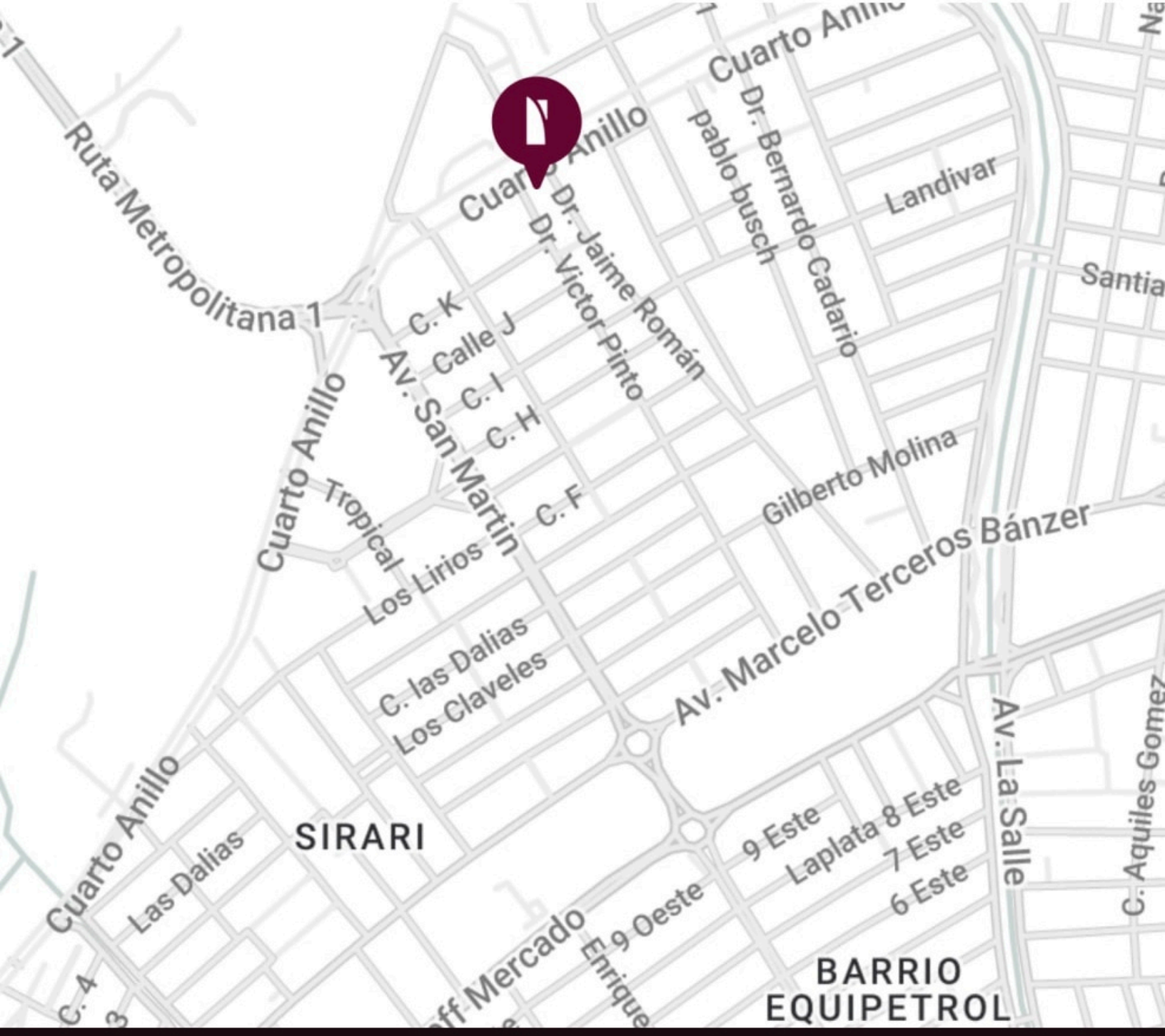
94,93 m²

VISTA AL URUBÓ



UBICACIÓN

Torre Duo se encuentra en el corazón empresarial de la ciudad, rodeado de hoteles, restaurantes, bancos, gimnasios, centros comerciales y edificios corporativos. Una ubicación privilegiada que ofrece comodidad, conectividad y todo lo necesario para potenciar tu actividad profesional.



SOBRE TORRE DUO



Torre Duo es uno de los edificios corporativos más importantes de Santa Cruz de la Sierra.

Ubicado estratégicamente en el corazón empresarial de Equipetrol, ofrece un entorno de altos estándares para empresas de diferentes sectores.

Su infraestructura moderna, combinada con una administración profesional, lo convierte en uno de los edificios más reconocidos y confiables para empresas que buscan operar con eficiencia, prestigio y seguridad.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- 25 pisos con 86 oficinas ejecutivas y 6 locales
- Solución vidriada de termopanel para eficiencia energética
- 7 niveles de parqueo: más de 280 parqueos y 67 bauleras
- Certificaciones técnicas y operativas
- Sistema de videovigilancia y controles de acceso
- Comunidad de empresas nacionales e internacionales

INFRAESTRUCTURA DE SERVICIO



La operación del edificio está a cargo de la Asociación de Copropietarios de Torre Duo Centro Empresarial, que cuenta con una estructura técnica, administrativa, financiera y legal especializada. Su misión es administrar, supervisar y mantener los estándares de calidad internacional en todos los aspectos del edificio.

ÁREAS DE GESTIÓN DESTACADAS

ADMINISTRACIÓN

Estructura gerencial consolidada que supervisa todas las tareas relacionadas con la calidad del servicio para copropietarios, inquilinos y visitantes.

TECNOLOGÍA

Implementación de sistemas inteligentes de climatización, control de accesos y vigilancia, garantizando eficiencia operativa y seguridad en todo momento.

SEGURIDAD

Control de accesos con molinetes, monitoreo con cámaras, guardias de seguridad y protocolos actualizados.



COORDINA UNA VISITA

Conoce el espacio y revisa sus posibilidades de uso.

CONTACTOS COMERCIALES



GRISELDA GRICHUKIN

Gestión Inmobiliaria · Torre Duo

+591 72107276

RODRIGO MANRIQUE MARIACA

Propietario

+591 76209018

INFORMACIÓN COMERCIAL

Disponibilidad y características sujetas a confirmación al momento de la consulta.

Esta ficha general no incluye montos ni condiciones económicas.