



OFICINA

EN VENTA

PISO 12

OFICINA B

SUPERFICIE

102.89M²



OFICINA 12B

EN VENTA



Varios ambientes



1 Parqueo



Sala de reuniones



1 Baulera



Baño privado

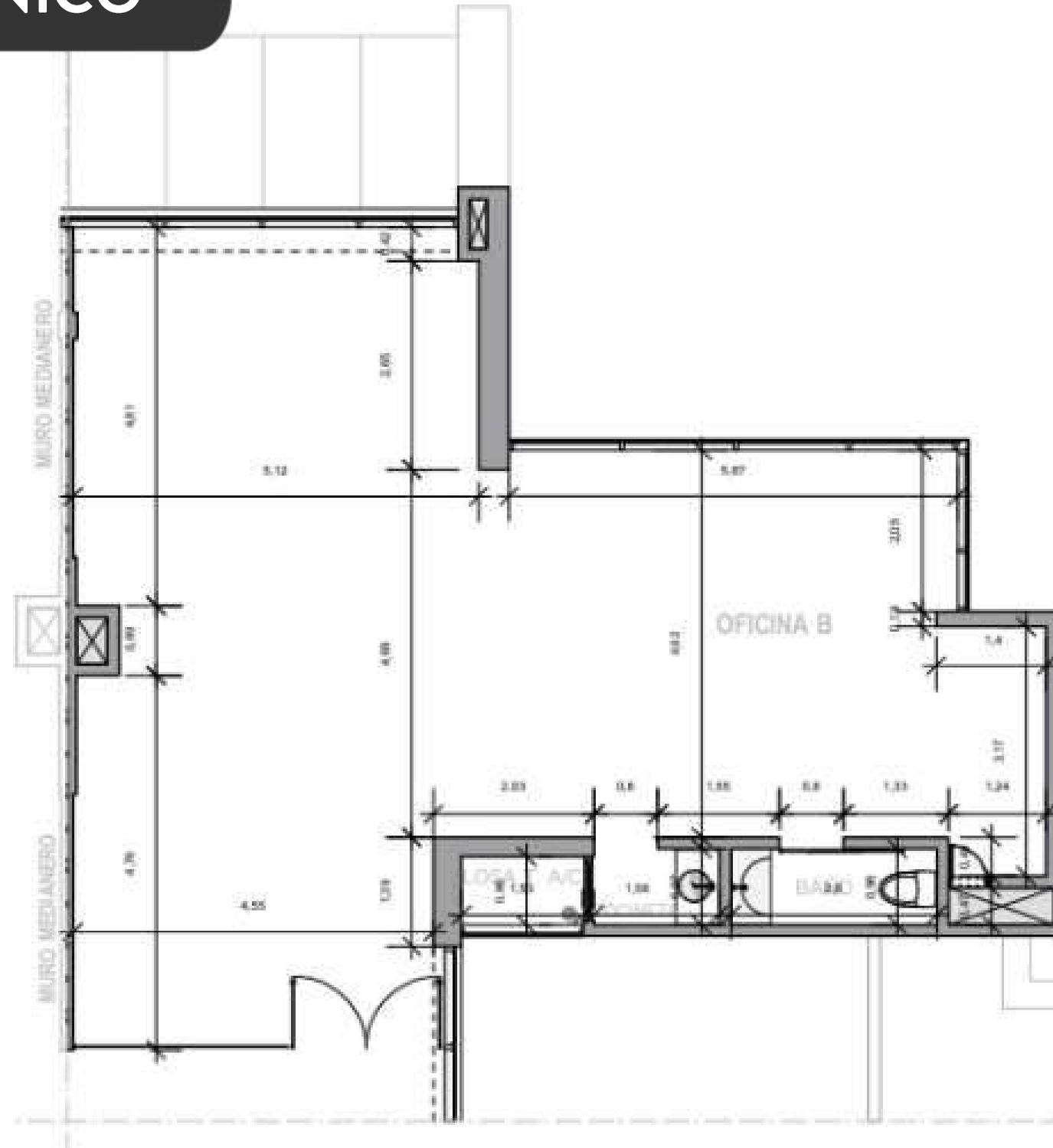
SUPERFICIE

102.89M²



PLANO ARQUITECTÓNICO

PISO 12 VISTA AL URUBÓ



SUPERFICIE
102.89M²

BENEFICIOS TORRE DUO

TORRE DE OFICINAS

Torre Duo provee un espacio con ambientes modernos y servicios funcionales para que las empresas se desarrollen con confianza en la zona más relevante para los negocios, de la ciudad con mayor crecimiento económico de la región.

86 Oficinas Ejecutivas

1 Ascensor panorámico exclusivo para el piso 21

4 Ascensores de oficina

1 Ascensor exclusivo para los pisos 22 - 25

6 Locales comerciales

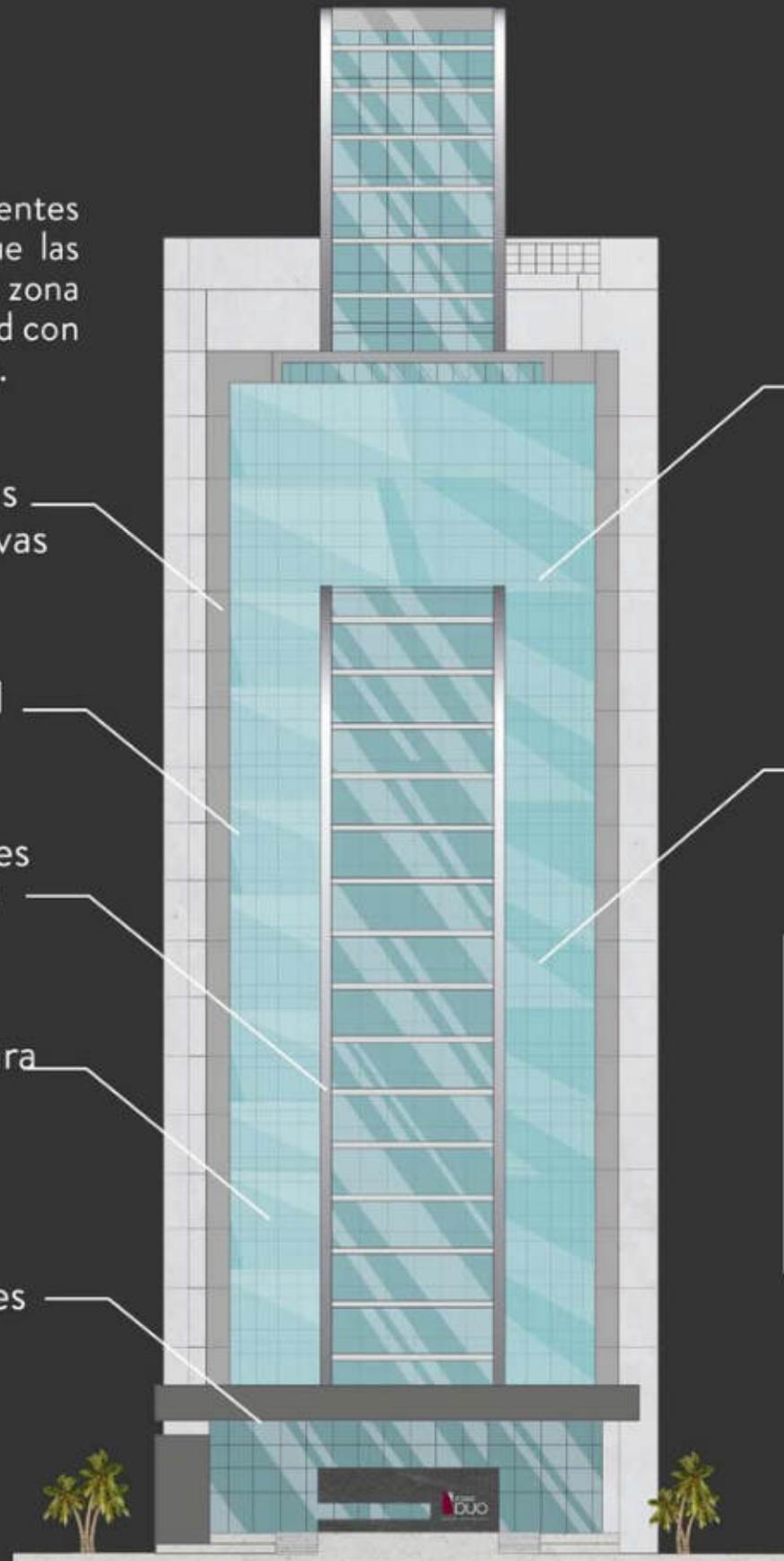
Solución vidriada con termopanel reflectivo

Sistema inteligente de acceso y seguridad

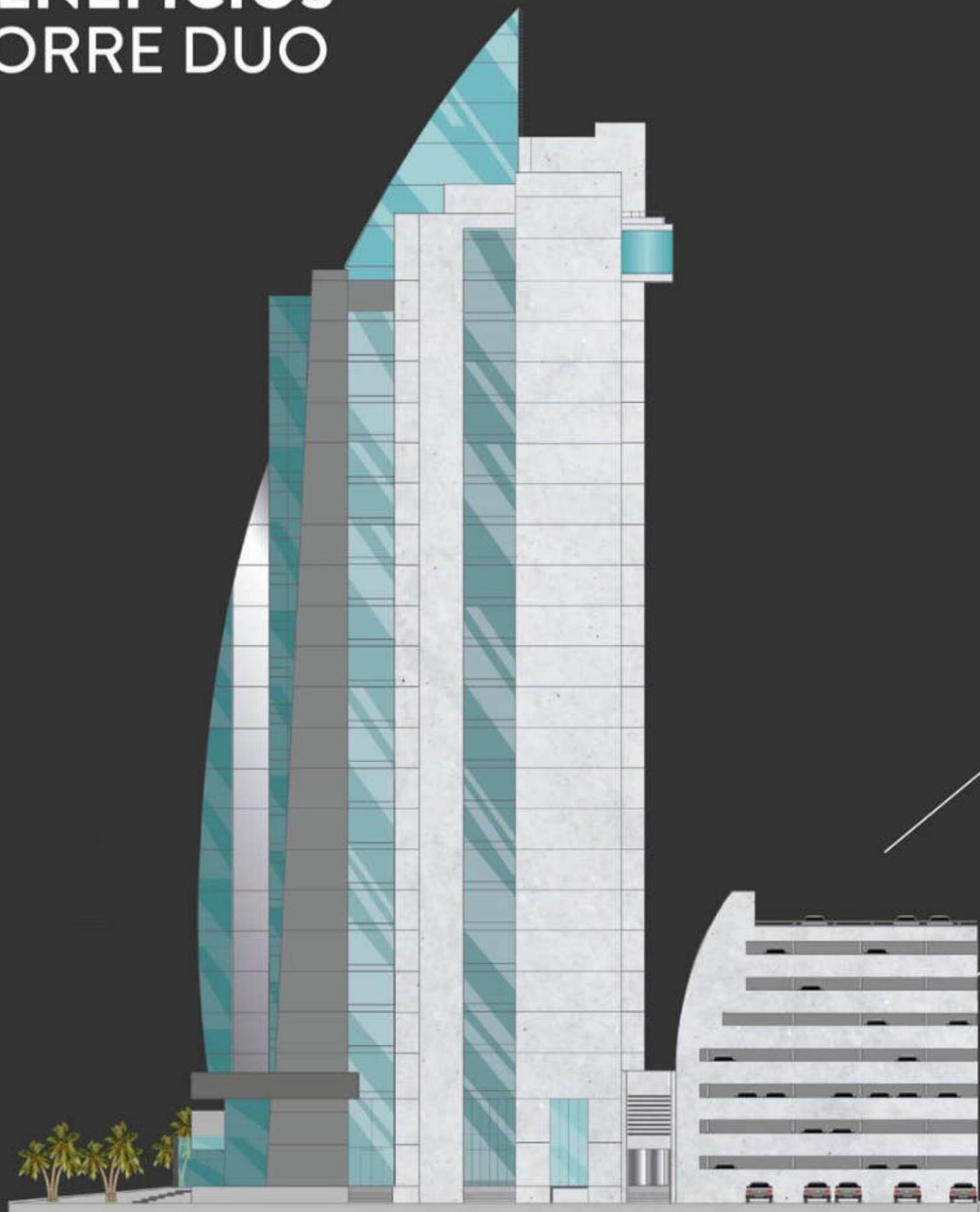
Localizado en una zona privilegiada de Equipetrol Norte, la zona de mayor crecimiento empresarial y potencial socioeconómico. Frente al Ventura Mall, al lado del Hotel Camino Real y a unos metros de la entrada al Urubó.



SEGURIDAD ADMINISTRACIÓN TECNOLOGÍA



BENEFICIOS TORRE DUO



TORRE DE PARQUEOS

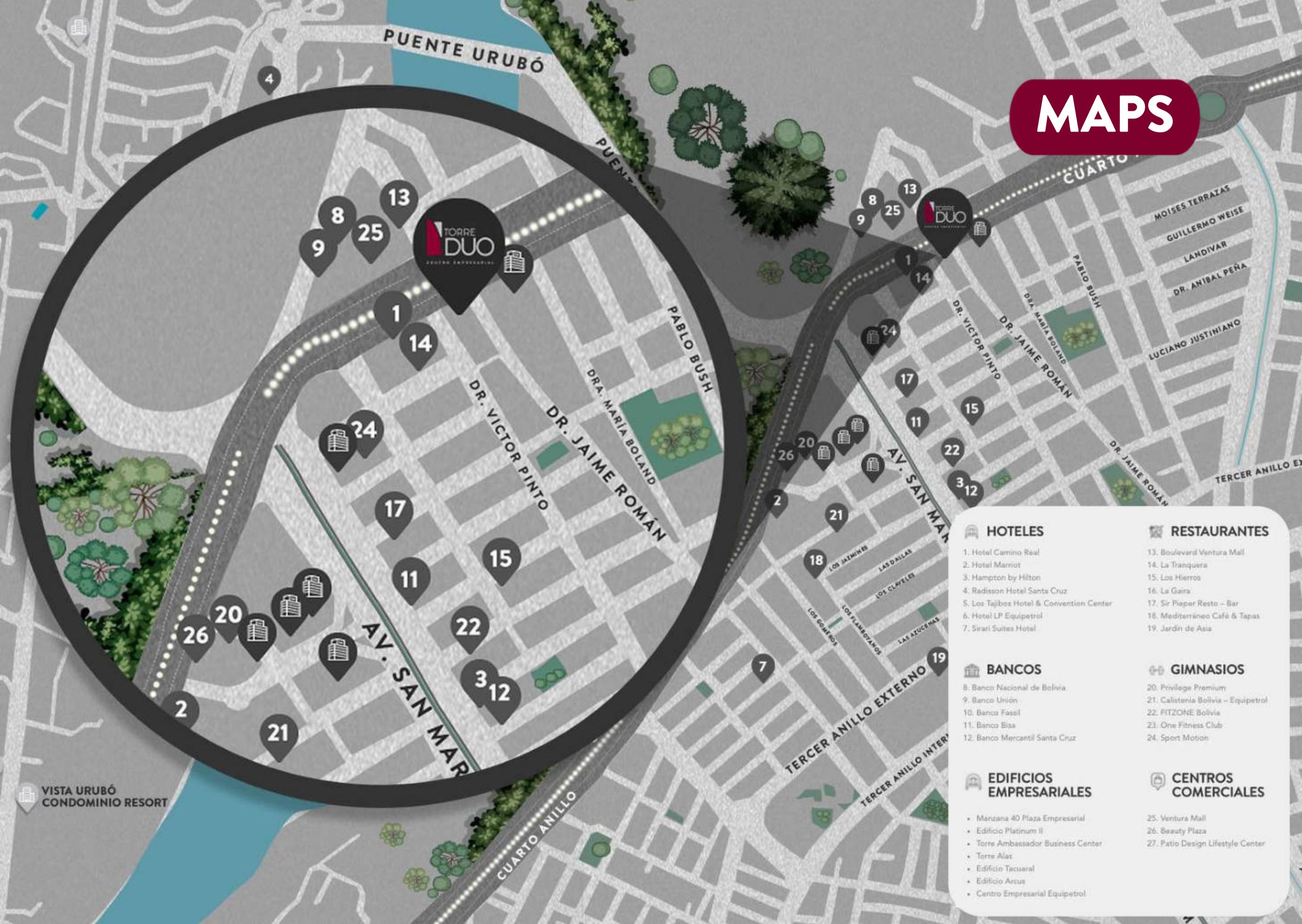
Se cuenta con una propia torre con

+280 **PARQUEOS**
distribuidos en

7 **NIVELES**
conectados por un
propio ascensor

67 **BAULERAS**

MAPS



<p>HOTELES</p> <ol style="list-style-type: none"> Hotel Carrino Real Hotel Marriott Hampton by Hilton Radisson Hotel Santa Cruz Los Tajibos Hotel & Convention Center Hotel LP Equipetrol Sirari Suites Hotel 	<p>RESTAURANTES</p> <ol style="list-style-type: none"> Boulevard Ventura Mall La Tranquera Los Hierros La Gara Sir Pieper Resto - Bar Mediterráneo Café & Tapas Jardin de Asia
<p>BANCOS</p> <ol style="list-style-type: none"> Banco Nacional de Bolivia Banco Union Banco Fasil Banco Bisa Banco Mercantil Santa Cruz 	<p>GIMNASIOS</p> <ol style="list-style-type: none"> Privilege Premium Calistenia Bolivia - Equipetrol FITZONE Bolivia One Fitness Club Sport Motion
<p>EDIFICIOS EMPRESARIALES</p> <ul style="list-style-type: none"> Manzana 40 Plaza Empresarial Edificio Platium II Torre Ambassador Business Center Torre Alas Edificio Tacuaral Edificio Arcus Centro Empresarial Equipetrol 	<p>CENTROS COMERCIALES</p> <ol style="list-style-type: none"> Ventura Mall Beauty Plaza Patio Design Lifestyle Center

VISTA URUBÓ CONDOMINIO RESORT



CONTACTO COMERCIAL:

**MARTHA ORELLANA
LENGSTORFF**

 **(591) 63519524**



 contacto@torreduo.com  **(591) 713-57974 | (591) 3388-8104**

 **4to anillo N° 4200 esq. c/Victor Pinto | Equipetrol Norte**

 www.torreduo.com