



OFICINA TRIPLEX

EN VENTA

PISO 23, 24 Y 25

**SUPERFICIE
246.10 M²**



OFICINA TRIPLEX

EN VENTA



Aire
Acondicionado



Cocineta



Baño privado



Amplios
espacios



Elevador interno
Ingreso
independiente



1 Parqueo

SUPERFICIE

246.10 M²

VENTA DE INVERSIÓN CON
CONTRATO DE ALQUILER



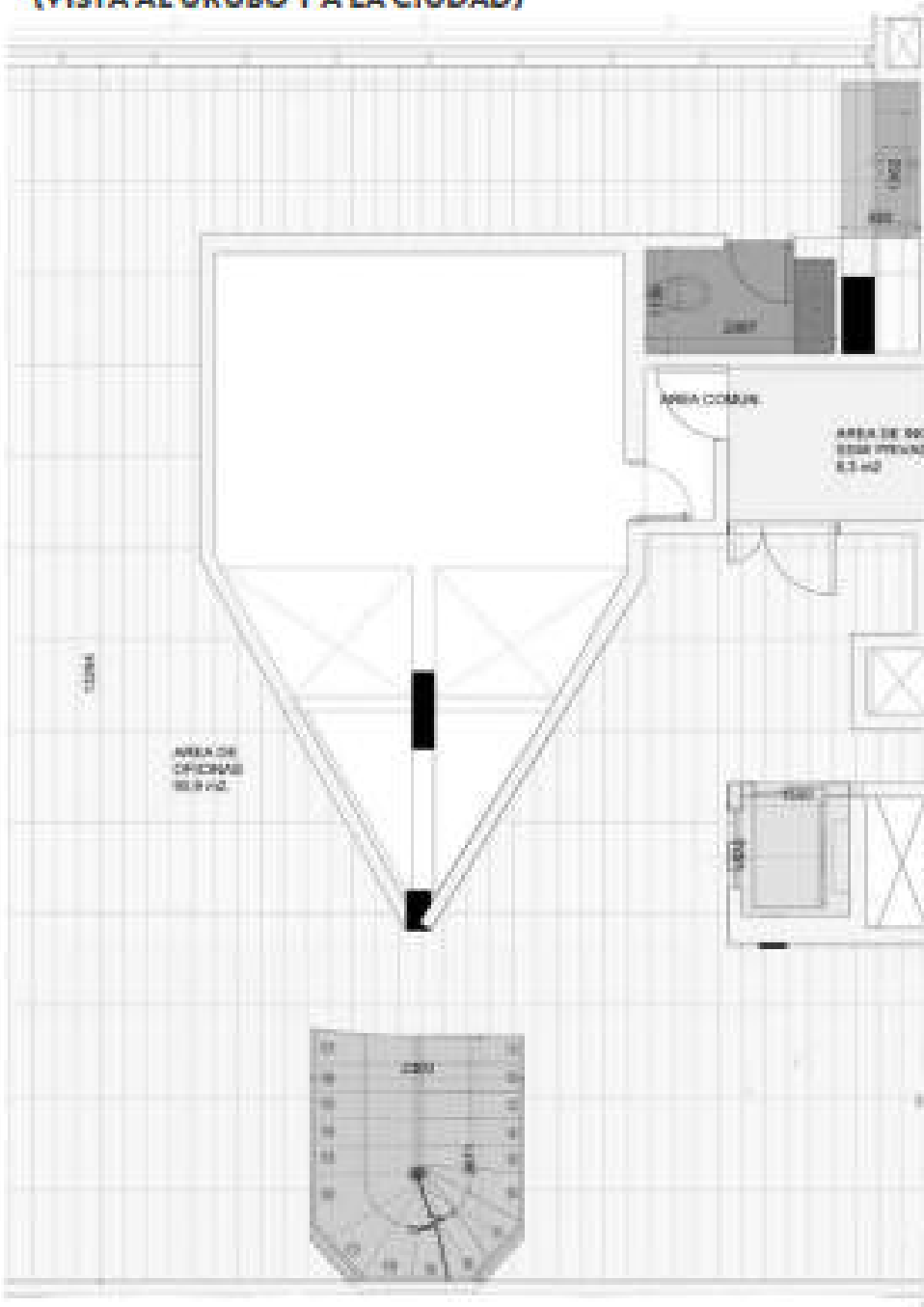
ÚNICO TRIPLEX DEL EDIFICIO
CON LA MEJOR VISTA E
ILUMINACIÓN



ESPECIFICACIONES

PISO 23

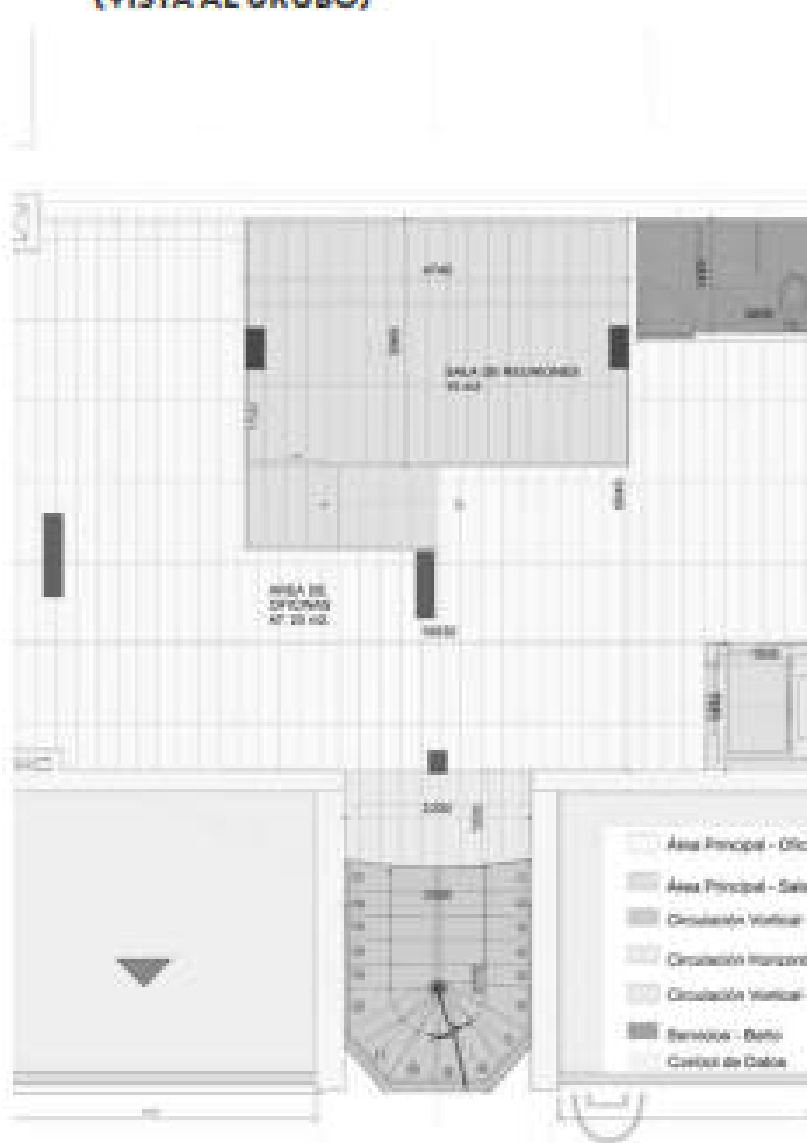
(VISTA AL URUBO Y A LA CIUDAD)



OFICINA TRIPLEX
SUPERFICIE
246.10M²

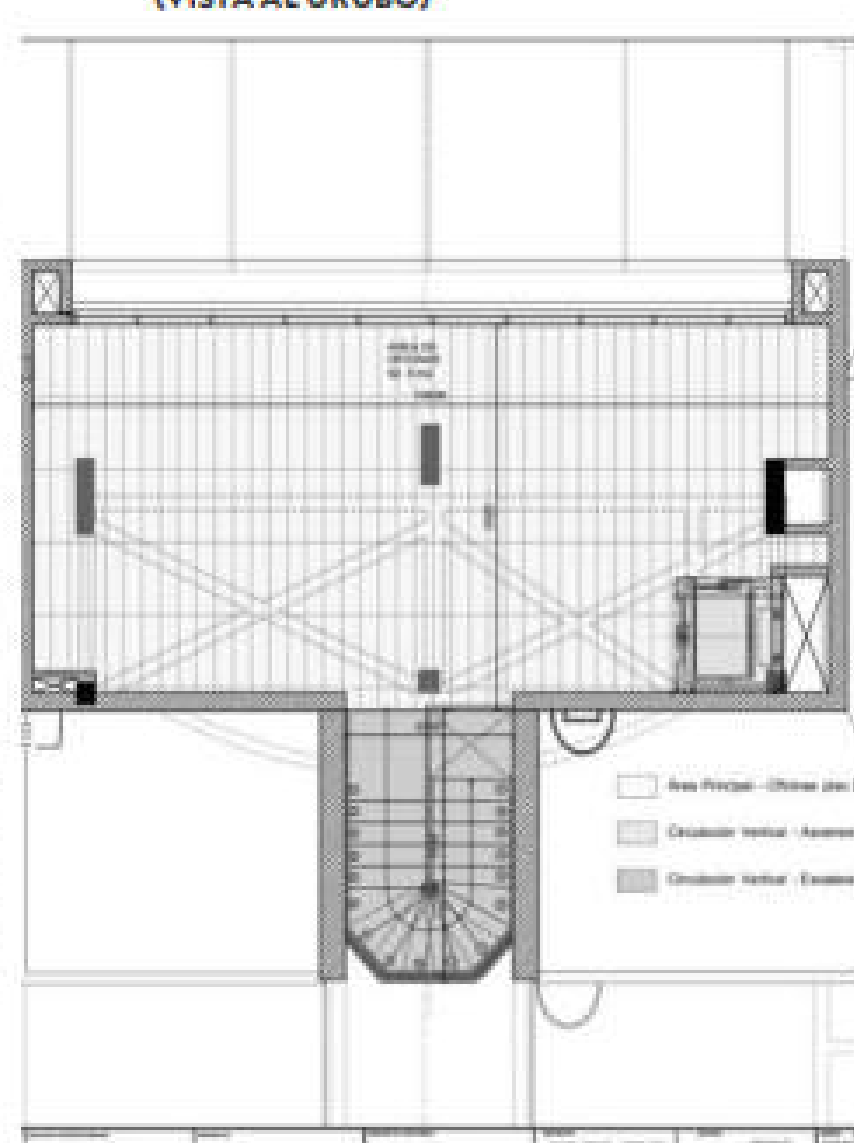
PISO 24

CVISTA AL URUBO!



PISO 25

(VISTA AL URUBO)



BENEFICIOS TORRE DUO

TORRE DE OFICINAS

Torre Duo provee un espacio con ambientes modernos y servicios funcionales para que las empresas se desarrollen con confianza en la zona más relevante para los negocios, de la ciudad con mayor crecimiento económico de la región.

86 Oficinas
Ejecutivas

1 Ascensor panorámico
exclusivo para el piso 21

4 Ascensores
de oficina

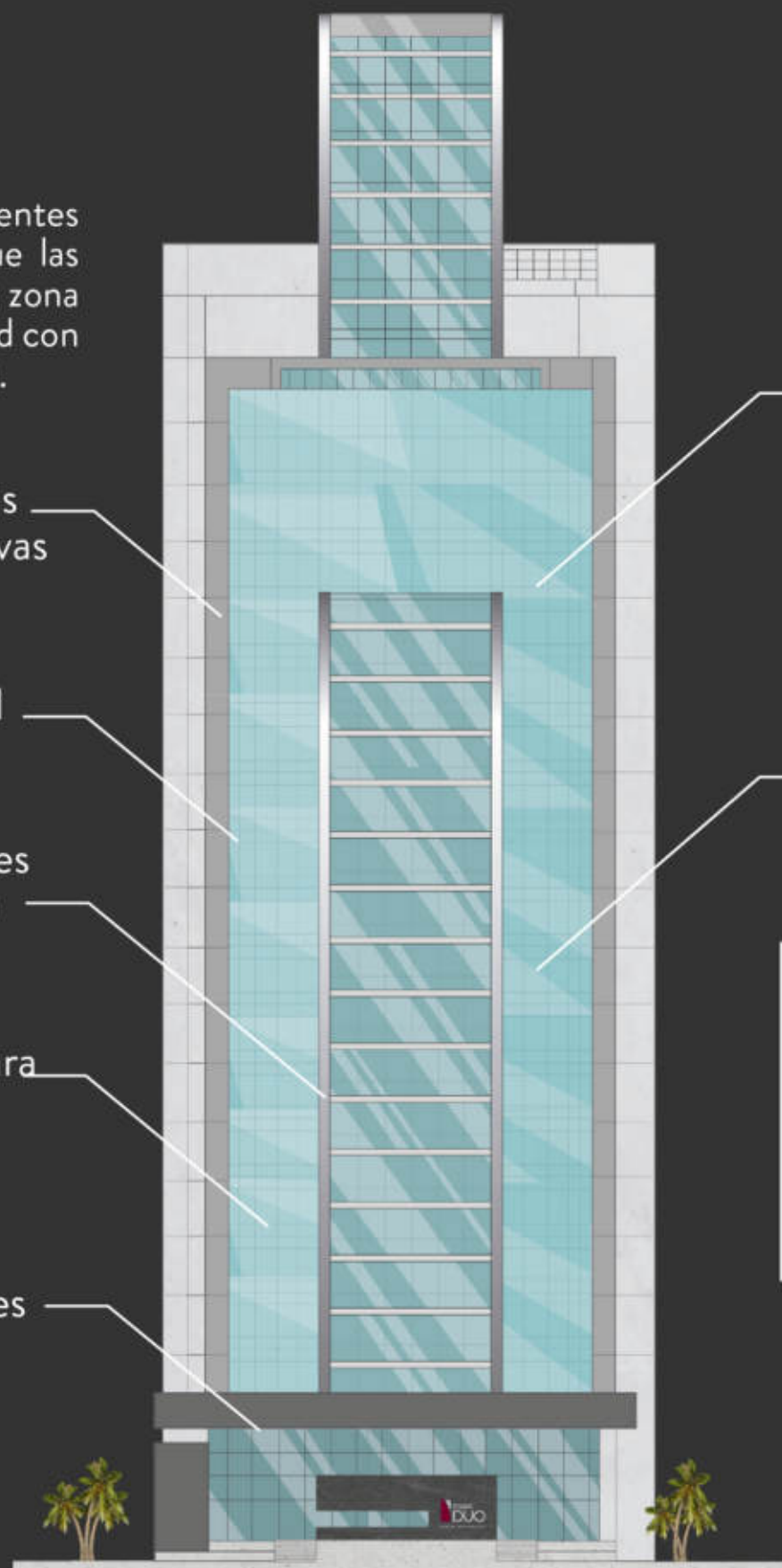
1 Ascensor exclusivo para
los pisos 22 - 25

6 Locales
comerciales

Solución vidriada con
termopanel reflectivo

Sistema inteligente de
acceso y seguridad

Localizado en una zona privilegiada de Equipetrol Norte, la zona de mayor crecimiento empresarial y potencial socioeconómico. Frente al Ventura Mall, al lado del Hotel Camino Real y a unos metros de la entrada al Urubó.



SEGURIDAD



ADMINISTRACIÓN



TECNOLOGÍA

BENEFICIOS TORRE DUO



TORRE DE PARQUEOS

Se cuenta con una propia torre con

+280 **PARQUEOS**
distribuidos en

7 **NIVELES**
conectados por un
propio ascensor

67 **BAULERAS**

MAPS



- | | |
|---|--|
| HOTELES <ul style="list-style-type: none"> 1. Hotel Camino Real 2. Hotel Marriot 3. Hampton by Hilton 4. Radisson Hotel Santa Cruz 5. Los Tajibos Hotel & Convention Center 6. Hotel LP Equipetrol 7. Sirari Suites Hotel | RESTAURANTES <ul style="list-style-type: none"> 13. Boulevard Ventura Mall 14. La Tranquera 15. Los Hierros 16. La Gaira 17. Sir Pieper Resto - Bar 18. Mediterráneo Café & Tapas 19. Jardin de Asia |
| BANCOS <ul style="list-style-type: none"> 8. Banco Nacional de Bolivia 9. Banco Unión 10. Banco Fasil 11. Banco Bisa 12. Banco Mercantil Santa Cruz | GIMNASIOS <ul style="list-style-type: none"> 20. Privilege Premium 21. Calistenia Bolivia - Equipetrol 22. FITZONE Bolivia 23. One Fitness Club 24. Sport Motion |
| EDIFICIOS EMPRESARIALES <ul style="list-style-type: none"> Manzana 40 Plaza Empresarial Edificio Platinum II Torre Ambassador Business Center Torre Alas Edificio Tacuaral Edificio Arcus Centro Empresarial Equipetrol | CENTROS COMERCIALES <ul style="list-style-type: none"> 25. Ventura Mall 26. Beauty Plaza 27. Patio Design Lifestyle Center |

VISTA URUBÓ CONDOMINIO RESORT



IMPOSSIBLE
IS NOTHING

¿CÓMO SE RESOLVEN
GRANDES PROBLEMAS? NO HAY
LAS POSIBILIDADES DE
AGRADECER TODO LO QUE
ESTE MUNDO ME HA DADO.



CONTACTO COMERCIAL:

MARTHA GOLDSHMIDT

📞 (54) 911 4446 7374



✉ contacto@torreduo.com 📞 (591) 713-57974 | (591) 3388-8104

📍 4to anillo N° 4200 esq. c/Victor Pinto | Equipetrol Norte

🌐 www.torreduo.com